



Державна підтримка термомодернізації житлових будівель в Україні: умови та перспективи впровадження енергоефективних заходів

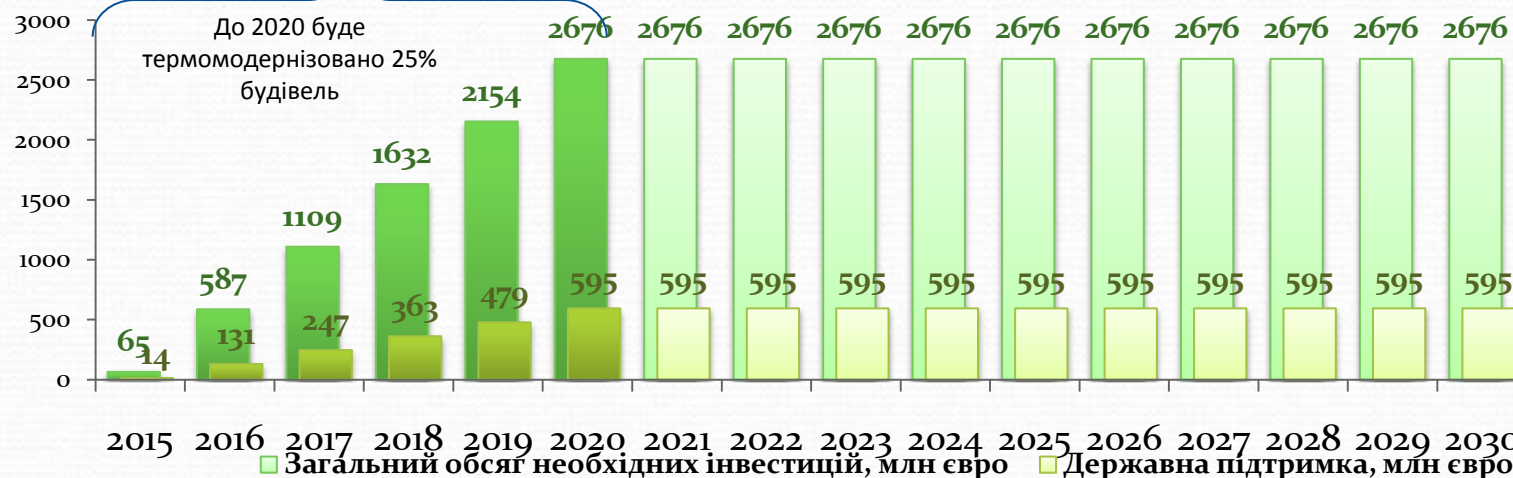




Розподіл щорічних потреб у фінансових ресурсах (у тому числі державної підтримки)

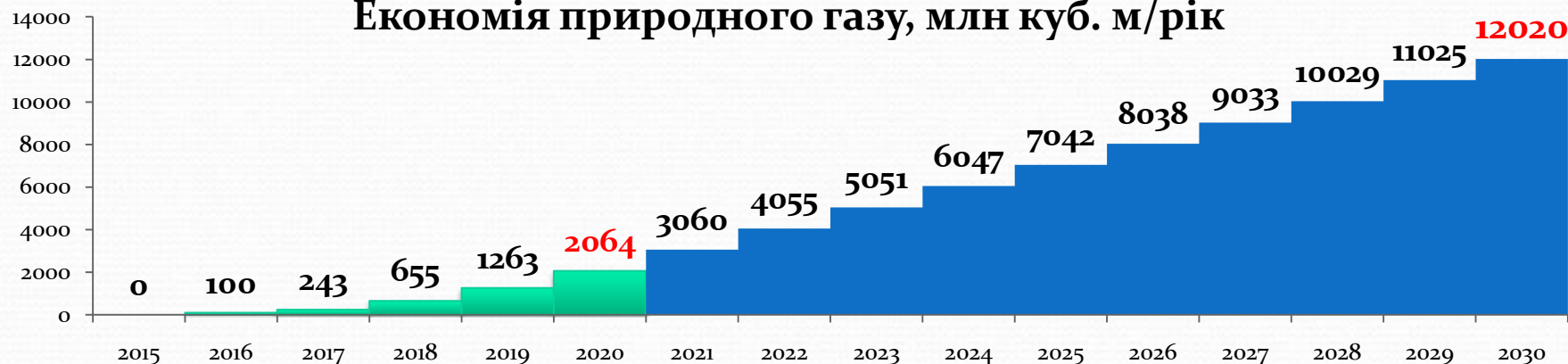
8,2 млрд євро до 2020 року

млн євро



Ціль: річна економія газу у 2020 році складатиме 2 млрд куб.м та 12 млрд куб. м – у 2030 році

Економія природного газу, млн куб. м/рік



Модель бере в розрахунок заходи з термомодернізації фасадів, заміну вікон, заміну неефективних газових котлів (для індивід.буд.), встановлення терморегуляторів та ІТП (для багатокв. буд.).



ДОСВІД ПОЛЬЩІ

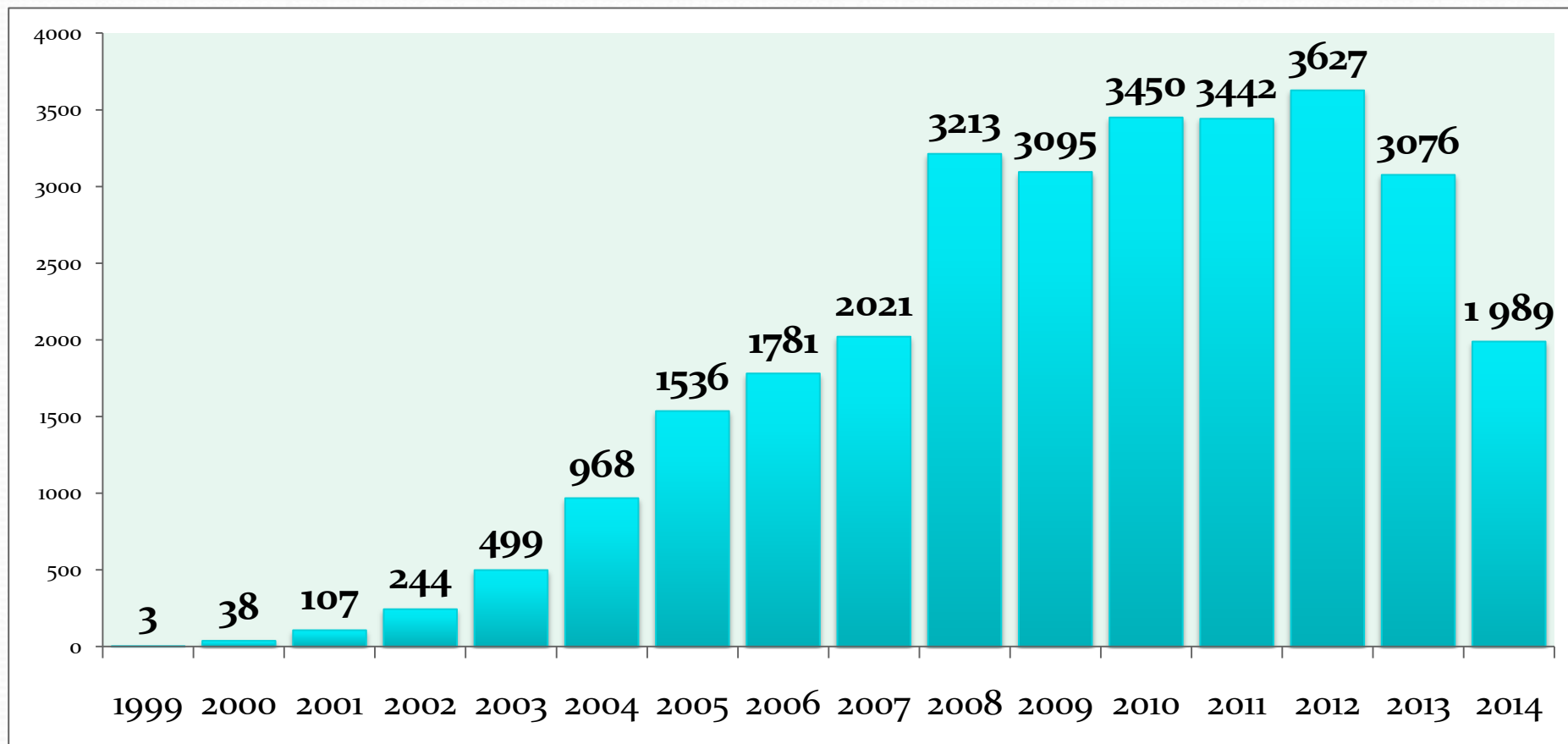
(станом на 01 січня 2015 року)



**1 долар державної підтримки з Термомодернізаційного фонду
залучає 4 долари коштів мешканців**

Динаміка виплачених премій для Асоціацій власників житла

Одиниць







Механізм

відшкодування частини вартості
кредитів на енергоефективні заходи*

Помісячна динаміка попиту на державну
підтримку з боку фізичних осіб
(заміна газових котлів та придбання
енергозберігаючого обладнання/матеріалів)

Етапи реалізації

1

Стимулювання населення до
встановлення «негазових» котлів
(діє з 15.10.2014)

2

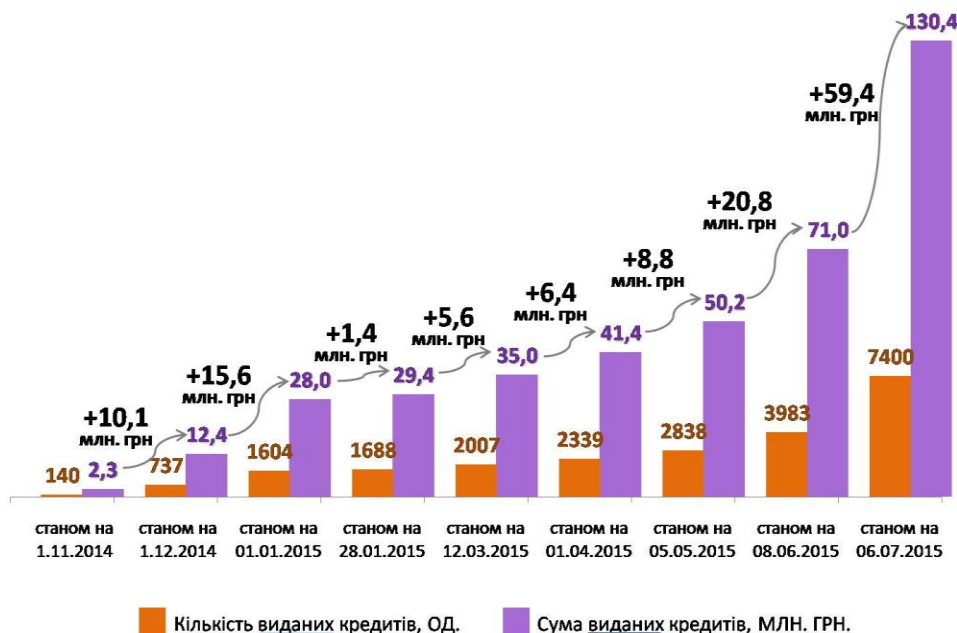
Поширення механізму на ОСББ (ЖБК) та
індивідуальні будинки для утеплення
житла (прийнято Урядом 08.04.2015)

Потенціал інвестицій в енергоефективність у 2015 році

1,6 млрд грн, зокрема 344 млн грн –
кошти державної підтримки

3

Створення Фонду енергоефективності:
запровадження прозорих механізмів
управління, наповнення та
використання коштів Фонду відповідно
до європейських практик.



* За даними уповноважених банків

*в рамках Державної цільової економічної програми енергоефективності і розвитку сфери виробництва енергоносіїв з відновлюваних джерел енергії та альтернативних видів палива на 2010-2015 роки



Відшкодування суми кредиту

20%

на придбання
«негазових» котлів

(але не більше 5 тис.)

30%

на придбання
енергоефективного
обладнання та матеріалів

(але не більше 10 тис.)

40%

на придбання
енергоефективного
обладнання та матеріалів

(але не більше 10 тис. грн на
1 квартиру)

Передбачені обсяги фінансування

47,6
млн. грн.

198
млн. грн.

97,9
млн. грн.

343,5 млн. грн.

Охоплення програмою населення

14 тис.
домогосподарств

22 тис.
домогосподарств

98 тис.
домогосподарств*

134 тис. сімей

Потенціал залучення приватних коштів

259
млн. грн.

726
млн. грн.

245
млн. грн.

1,23 млрд. грн.

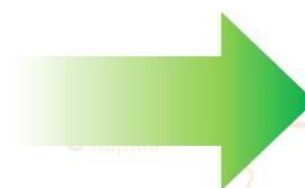


Додаткове відшкодування частини відсотків з обласного бюджету Львівської області в декілька разів збільшує кількість учасників програми

Регіональний розподіл загального обсягу виданих кредитів на придбання «негазових» котлів,
енергоефективного обладнання/матеріалів, **млн. грн.**

(оперативні дані станом на 06.07.2015)

- відшкодування 15% / 20% річних за кредитом (Львівська ОДА)**
- відшкодування 20% тіла кредиту (Державний бюджет)

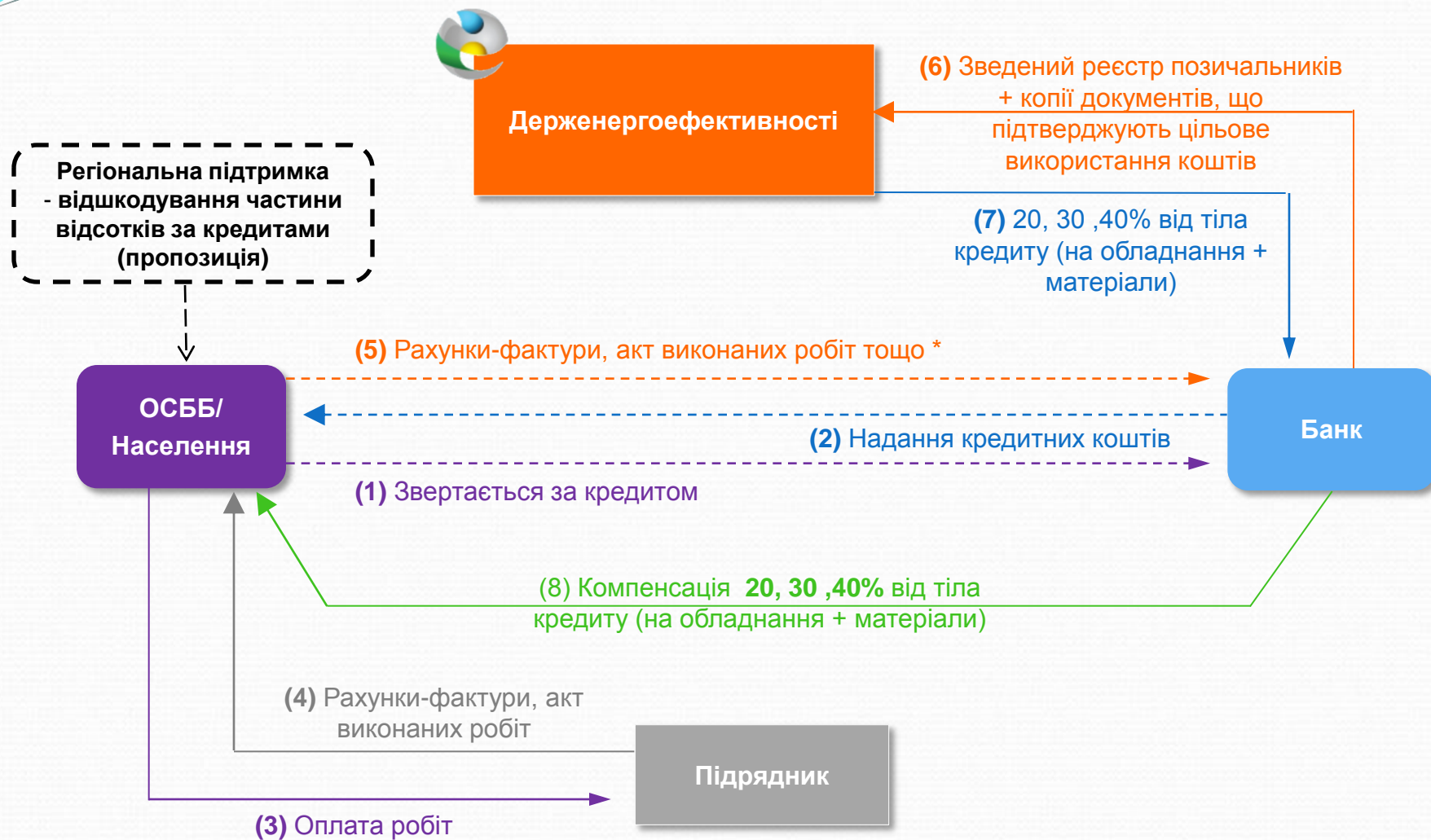


Середній показник по регіонах $\approx 5,4$ млн. грн



* За даними уповноважених банків

**Регіональною програмою передбачено відшкодування 15 % річних за кредитами на заходи з енергозбереження та 20 % річних за кредитами на заходи з енергозбереження з використання альтернативних до газу джерел енергії.



*документи, що підтверджують придбання товарів та/або виконаних робіт в повному обсязі відповідно до кредитного договору (рахунок-фактура, накладна на придбання товару або акт виконаних робіт)



Для позичальників-фізичних осіб
(одноквартирні будинки та квартири
в багатоквартирних будинках)



Для ОСББ (ЖБК)
(багатоквартирні
будинки)



матеріали для проведення робіт з
термоізоляції/тепломодернізації зовнішніх стін
житлового будинку, підвальних приміщень, горищ,
покрівлі та фундаменту

енергозберігаючі двокамерні склопакети для вікон

індивідуальні засоби
обліку води

радіатори опалення з
терморегуляторами

теплові насоси

рекуператори тепла
вентиляційного повітря

сонячні колектори

засоби обліку теплової
енергії та води

регулятори теплового
потoku за погодними
умовами

індивідуальний тепловий
пункт

матеріали та обладнання
для модернізації систем
освітлення місць
загального користування



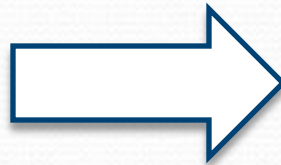
Кредитний калькулятор для ОСББ

Дозволяє:

- Вибрати енергоефективні заходи та розрахувати їх вартість
- Визначити суму необхідного кредиту та розмір державної компенсації
- Розрахувати економію від заходів (в розрахунку на 1 м²)
- Ознайомитися з додатковими вигодами від термомодернізації.

Інформацію розміщено:

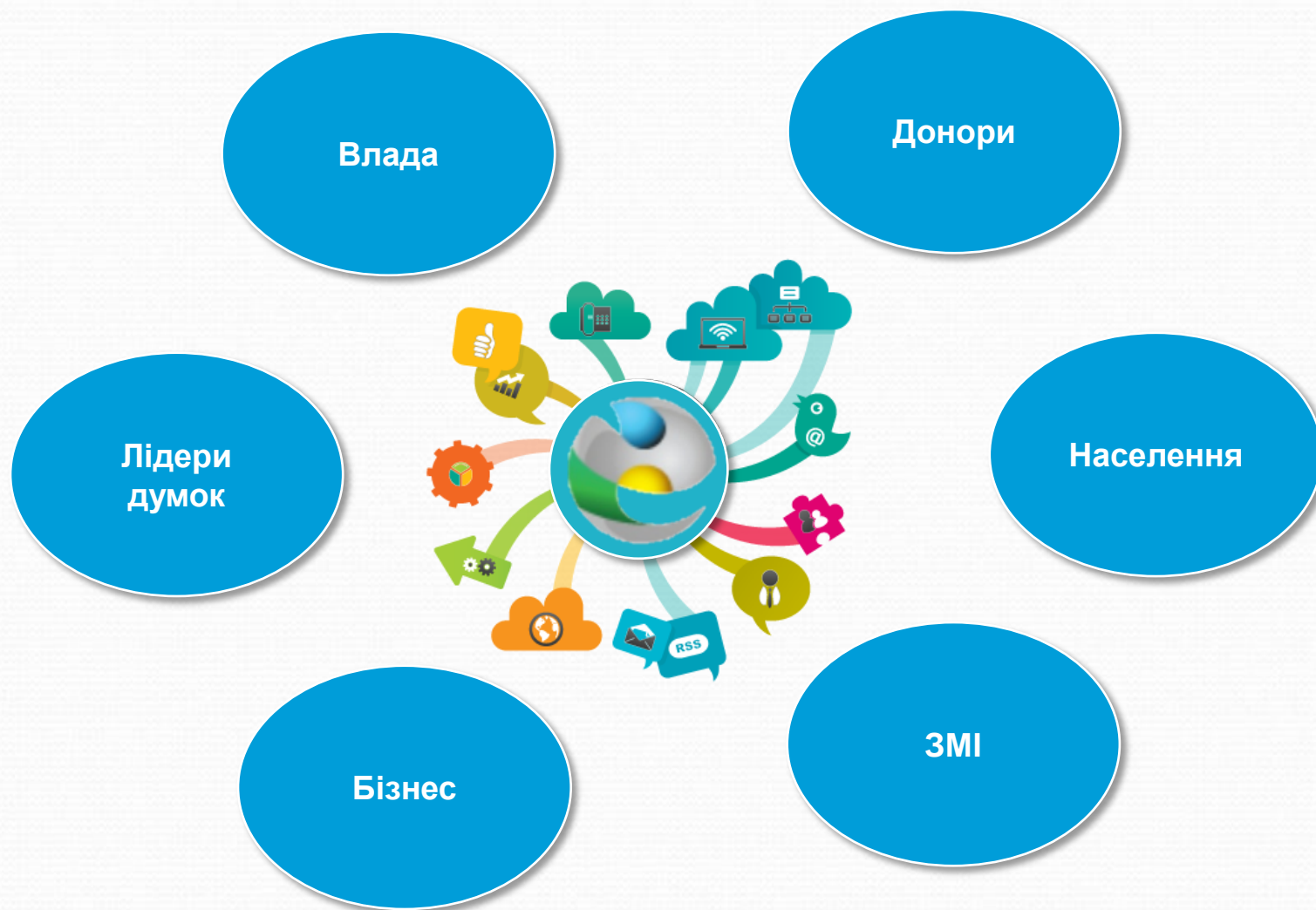
Офіційний сайт
Держенергоефективності
www.saee.gov.ua



- ☐ структурні підрозділи обласних, районних та міських державних адміністрацій
- ☐ банки
- ☐ асоціації



Сьогодні Агентство посилює інформаційну взаємодію з усіма цільовими аудиторіями.

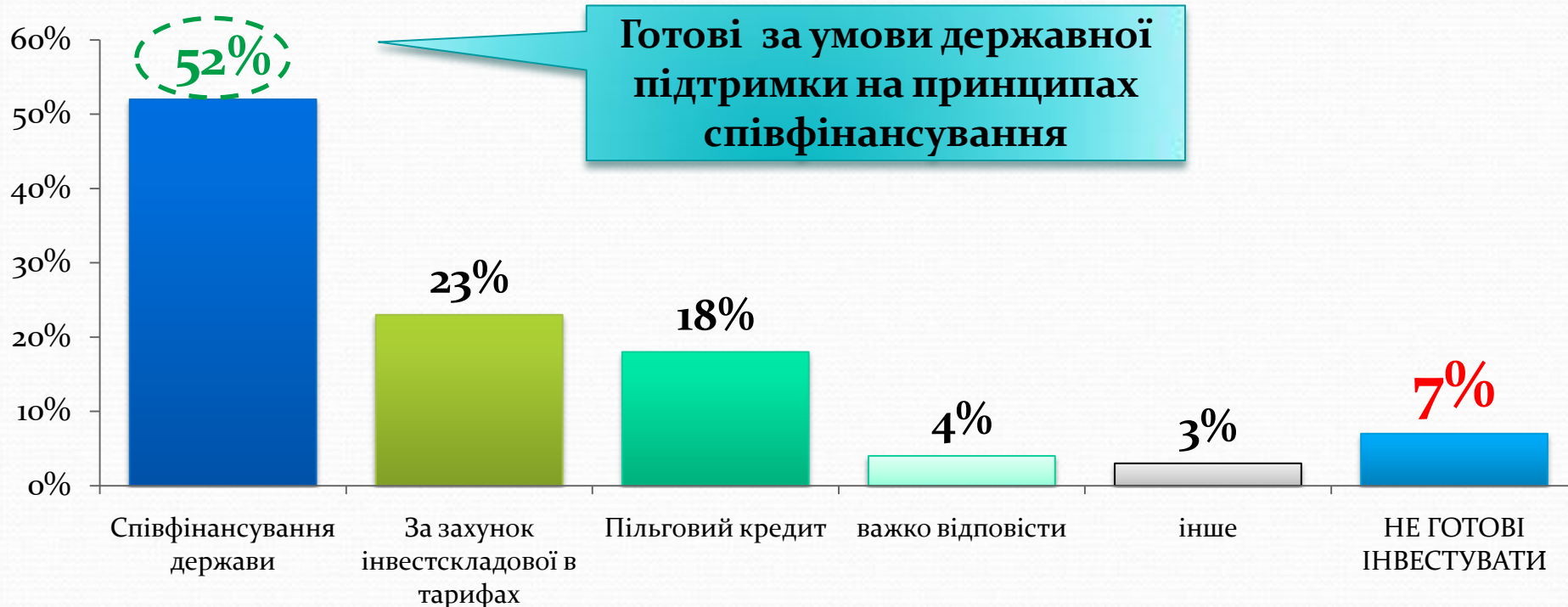




Результати соціологічного дослідження в рамках Проекту USAID «Муніципальна енергетична реформа» (методом фокус-груп та анкетування)
із залучанням 236 респондентів 5 міст* (літо 2014 року)

Питання:

на яких умовах ви готові інвестувати у підвищення енергоефективності та екологічності вашого житла?



Основна мотивація: зменшення енергозалежності України - 81% респондентів;
зменшення витрат на оплату комунальних послуг - 76% респондентів.