

# Теплі кредити ОСББ

Результати 2018 року та плани 2019

14 березня 2019

Член Правління ПриватБанку  
з питань корпоративного бізнесу  
Сергєєв О.М.

# Динаміка приросту клієнтів ПриватБанку за державною та місцевими програмами



Понад 150 тис. мешканців ОСББ вже відчули переваги програми за допомогою ПриватБанку

## Умови кредитування ПриватБанку:

Строк фінансування	від 12 до 84 місяців
Мінімальна сума	10 000 грн
Максимальна сума	Без обмежень
Ставка	18% річних
Комісії	Відсутні
Забезпечення	Без застави та поруки

- Середня сума кредиту в 2018-му році склала 215 тис грн (в 2017-му році була 170 тис грн)
- Проблемність кредитного портфелю: 0,00%: жоден “Теплий кредит для ОСББ” не вийшов на “прострочку”

# Успішні проекти: м. Рівне. ОСББ “МАКАРОВА 10 РІВНЕ”

Приклад співпраці за державною та місцевою програмою.

Вартість проекту – 4,1 млн. грн, в т.ч.:

- відшкодовано місцевою програмою – 1,3 млн. грн
- відшкодовано державою - 2,5 млн. грн

**Реалізовані заходи:**

- Комплексне утеплення зовнішнього фасаду
- Заміна вікон і дверей



Витрати на опалення (по показах лічильників будинку):

До модернізації (грн/м2)	Після модернізації (грн/м2)	Економія
47	23	<b>51,1%</b>

# Успішні проекти: м. Рівне. ОСББ “КОРОЛЬОВА-17”

Приклад співпраці за державною та місцевою програмою.

Вартість проекту – 2,5 млн. грн, в т.ч.:

- відшкодовано місцевою програмою – 0,8 млн. грн
- відшкодовано державою - 0,9 млн. грн

Реалізовані заходи:

- Комплексне утеплення зовнішнього фасаду
- Заміна вікон і дверей



Витрати на опалення (по показах лічильників будинку):

До модернізації (грн/м2)	Після модернізації (грн/м2)	Економія
41	29	29,3%

# Успішні проекти: м. Черкаси. ОСББ “ГЕРОЇВ ДНІПРА 71”

Приклад співпраці за державною та місцевою програмою.

Вартість проекту – 1,9 млн. грн, в т.ч.:

- відшкодовано місцевою програмою – 0,2 млн. грн
- відшкодовано державою - 0,9 млн. грн

Реалізовані заходи:

- Комплексне утеплення зовнішнього фасаду
- Заміна вікон і дверей



Витрати на опалення (по показах лічильників будинку):

До модернізації (грн/м2)	Після модернізації (грн/м2)	Економія
34	25	26,5%

# Успішні проекти: м. Черкаси. ОСББ “ВАТУТІНА 229”

Приклад співпраці за державною та місцевою програмою.

Вартість проекту – 0,7 млн. грн, в т.ч.:

- відшкодовано місцевою програмою – 0,2 млн. грн
- відшкодовано державою - 0,4 млн. грн

Реалізовані заходи:

- Комплексне утеплення зовнішнього фасаду



Витрати на опалення (по показах лічильників будинку):

До модернізації (грн/м2)	Після модернізації (грн/м2)	Економія
32	24	<b>25%</b>

# Відгуки мешканців



## До виконання робіт:

- стиль одягу вдома - "капуста", діти мерзнуть
- холодні під'їзди - вікна сифонять,
- рами "розсохлі", не закриваються.



## Після робіт:

- В під'їздах - ТЕПЛО! як в квартирах
- Діти сплять в нижній білизні!
- Менше сплачуємо за опалення
- Дякуємо)



# Переваги ПриватБанку:



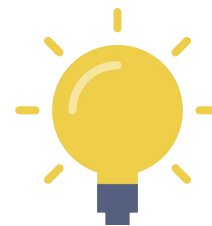
Швидкість прийняття рішень по кредитах (до 5 днів)



Безкоштовне відкриття рахунків та бюджетування ОСББ в “Приват24 для бізнесу”  
(допомога голові ОСББ з фінансами та прозорість витрат для мешканців)



Широка мережа (1983 відділення) та кваліфікований персонал



Інноваційні продукти які допомагають ОСББ та мешканцям: оплата через QR, Приват24 та у месенджерах

# Наші пропозиції:

- Для НБУ:  
окремо класифікувати ризики по кредитах з державними компенсаціями
- Для Кабінету міністрів:  
розширити перелік банків по монетизації субсидій
- Для місцевих рад:  
створювати бюджети для розвитку утеплення ОСББ
- Для ОСББ:  
Приєднуйтесь :)





**Дякуємо!**